

**Uchwała Nr L/358/2021
Rady Gminy Kosakowo
z dnia 30 marca 2021 roku**

**w sprawie: wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości w formie darowizny –
działki nr 173/1 i nr 176/4 obręb Pogórze, gmina Kosakowo.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2020r. poz. 713 ze zmianami) oraz art.25 ust.2 w związku z art.23 ust.1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 ze zmianami) Rada Gminy Kosakowo uchwała co następuje :

§ 1

Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie w trybie darowizny do gminnego zasobu nieruchomości od właściciela nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako **działka nr 173/1 o pow. 0,0034 ha i działka nr 176/4 o pow. 0,0922 ha** położonej w miejscowości **Pogórze**, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta **KW Nr GD2W/00022678/7** w Sądzie Rejonowym w Wejherowie IV Wydziale Ksiąg Wieczystych z przeznaczeniem na utrzymanie istniejącej drogi publicznej.

§ 2

Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kosakowo.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działki nr 173/1 o pow. 0,0034 ha i nr 176/4 o pow. 0,0922 ha obręb Pogórze stanowi współwłasność osób fizycznych.

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla Suchy Dwór w gminie Kosakowo uchwalonego uchwałą Rady Gminy Kosakowo Nr IV/1/2011 z dnia 01 lutego 2011r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Woj. Pomorskiego nr 75 poz. 1597 z dnia 21.06.2011r. **działki nr 173/1 i 176/4 w Pogórze** znajdują się w obszarze oznaczonym symbolem „52KD-Z” – ulica zbiorcza.

Z uwagi na odstąpienie współwłaścicieli od rekompensaty pieniężnej za przekazanie niniejszej nieruchomości istnieje możliwość nabycia działek nr 173/1 i 176/4 do gminnego zasobu nieruchomości za zgodą Rady Gminy wyrażoną stosowną Uchwałą. Ponadto przedmiotowe nieruchomości stanowią poszerzenie istniejącej drogi – ulicy Szkolnej w Pogórze.

W oparciu o powyższe stwierdzono zasadność przejęcia nieruchomości w celu realizacji celów publicznych zgodnie z obowiązującymi zapisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami – wydzielanie gruntów pod drogi publicznie.